



выбери свой

ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС

ТЕМП

жизни



продажа
земельных участков

*в самом
сердце КМВ*

удобное

РАСПОЛОЖЕНИЕ

жилой комплекс «Темп жизни» расположен
в живописной горной местности, окруженной
великолепными природными пейзажами

в зоне досягаемости —
все основные города кластера
Кавказских Минеральных Вод:

7 км

Минеральные Воды
и международный
аэропорт

22 км

Железноводск

25 км

Пятигорск

44 км

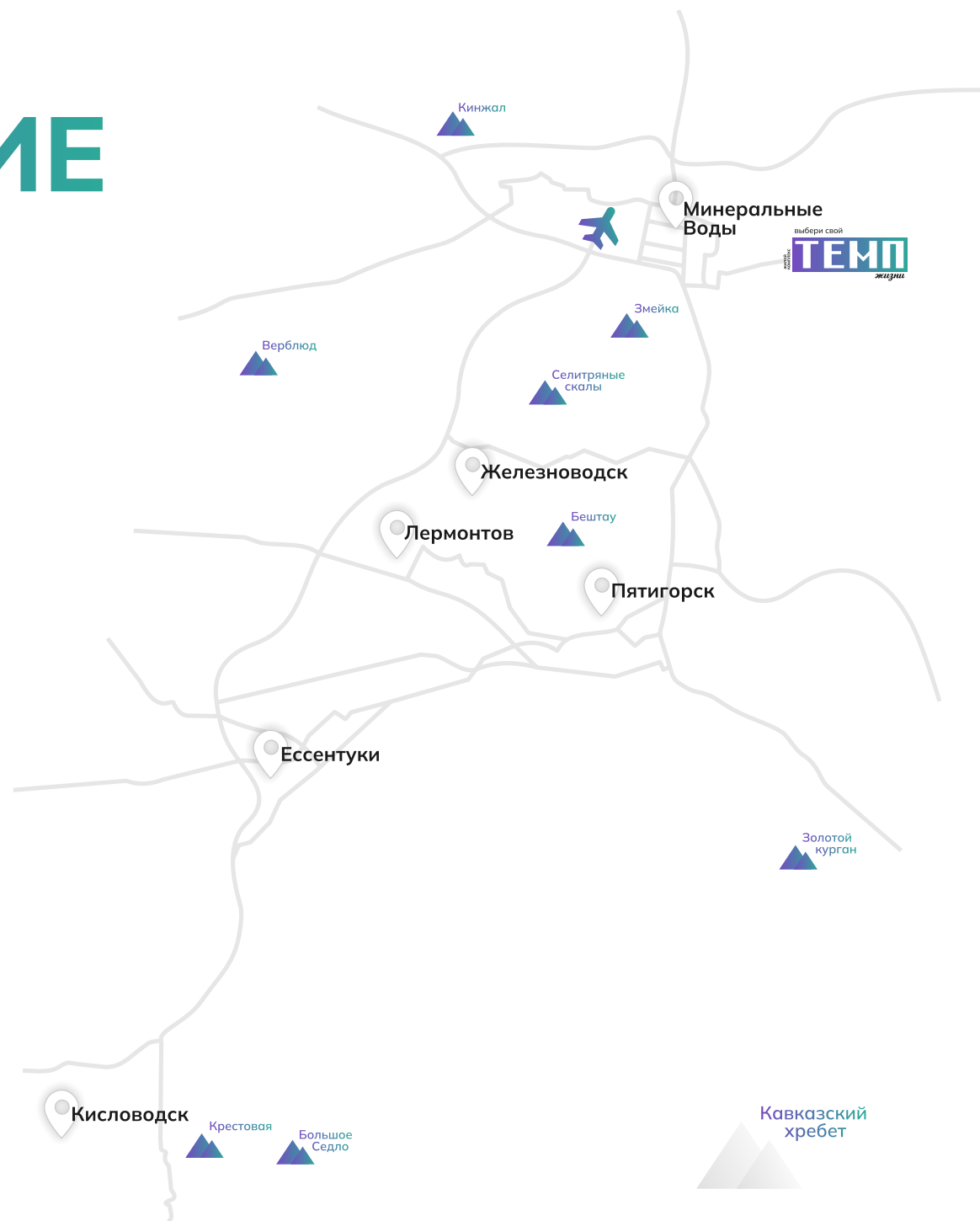
Ессентуки

60 км

Кисловодск

169 км

Приэльбрусье





великолепный ПАНОРАМНЫЙ ВИД

гора Змейка

высота: 994 метра
площадь: 20 км

потрясающий пейзаж
(гора Змейка и Минеральные Воды)

природные формы:
ощущение гармонии и спокойствия

источник полноценного отдыха
и вдохновения на каждый день



РЕГИОН КМВ



высокие стандарты обслуживания

674 места размещения,
из них 127 санаториев,
в том числе 4* и 5*

экологический туризм

экотропы на особо охраняемом
эколого-курортном регионе КМВ.
Глэмпинги – комфортный уютный
отдых на лоне природы

уникальные программы оздоровления и восстановления,

дополненные программами
SPA и Wellness, детокс и антистресс.
Косметические процедуры
с использованием косметики,
произведенной на основе целебной
тамбуканской грязи

яркие мероприятия

регулярно проводятся:
фестиваль воздухоплавания,
3d мэппинг, этномероприятия,
исторические реконструкции
лермонтовских времен
и многое другое

минеральная вода

более 100 источников (в том числе -
открытые для свободного посещения),
18 видов - разнообразие не имеет
аналогов в мире

15 минут
за рулем

ПРИЭЛЬБРУСЬЕ



Эльбрус

входит в первую семерку
высочайших горных
вершин мира

**одна из самых
красивых трасс России**

дорога на Джилы-Су

горнолыжный курорт

экстремальный отдых,
более 35 км горнолыжных трасс

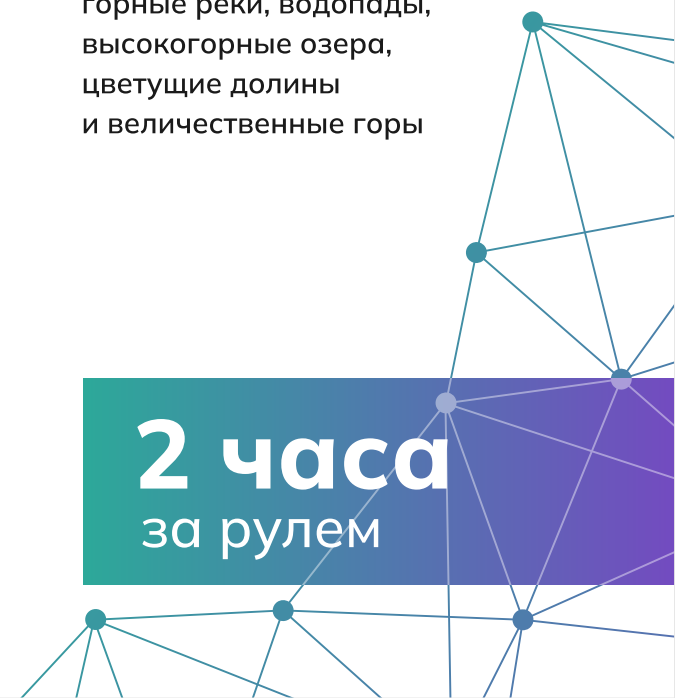
природные пейзажи

горные реки, водопады,
высокогорные озера,
цветущие долины
и величественные горы

термальный комплекс

лечение широкого спектра
заболеваний, водные аттракционы
и мангал

**2 часа
за рулем**



ДОМБАЙ И АРХЫЗ



горнолыжные курорты

одни из самых популярных горнолыжных курортов в России - более 50 км трасс

тебердинский заповедник

74,9 тысячи гектар совершенно уникальной флоры и краснокнижных обитателей

природные пейзажи

горные реки, водопады, высокогорные озера, цветущие долины и величественные горы, экскурсии, пешие и конные прогулки

зеленчукская обсерватория

крупнейшая в России и открытая для посещения экскурсионными группами

4 часа
за рулем



ВСЕ рядом

школы, детские сады,
поликлиники, МФЦ,
банки, фитнес-центры,
магазины, кафе,
рестораны, культурные
учреждения
и многое другое —

**жителям ЖК «Темп жизни»
доступна вся социальная
и развлекательная
инфраструктура**



детский
сад



школа



поликлиника



маршрутка 103
«Рынок» -
«Возрождение»

выбери свой

ТЕМП
жизни
Возрождение

СХЕМА

Жилого Комплекса

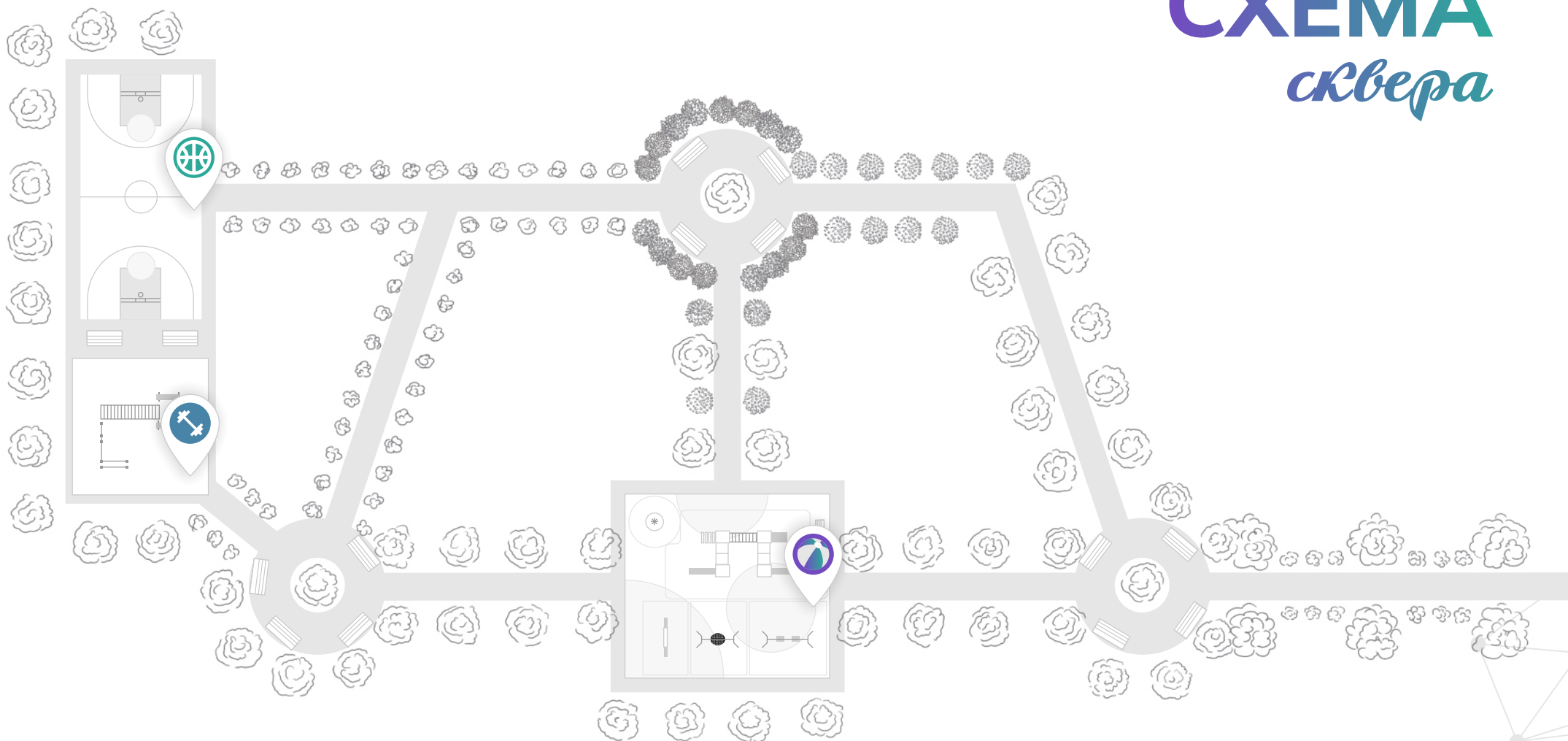


Вид на г. Змейка

Вид на г. Развалка

Вид на г. Машук

СХЕМА сквера



все игровое
спортивное оборудование
имеет необходимые сертификаты
соответствия требованиям



площадка
для активных игр



тренажерная
площадка



детская
площадка

СКВЕР *время гармонии с природой*



спортивные площадки

зона для активных игр и тренажеры
(спортивное оборудование имеет сертификат
соответствия системы добровольной сертификации)

прогулочные зоны

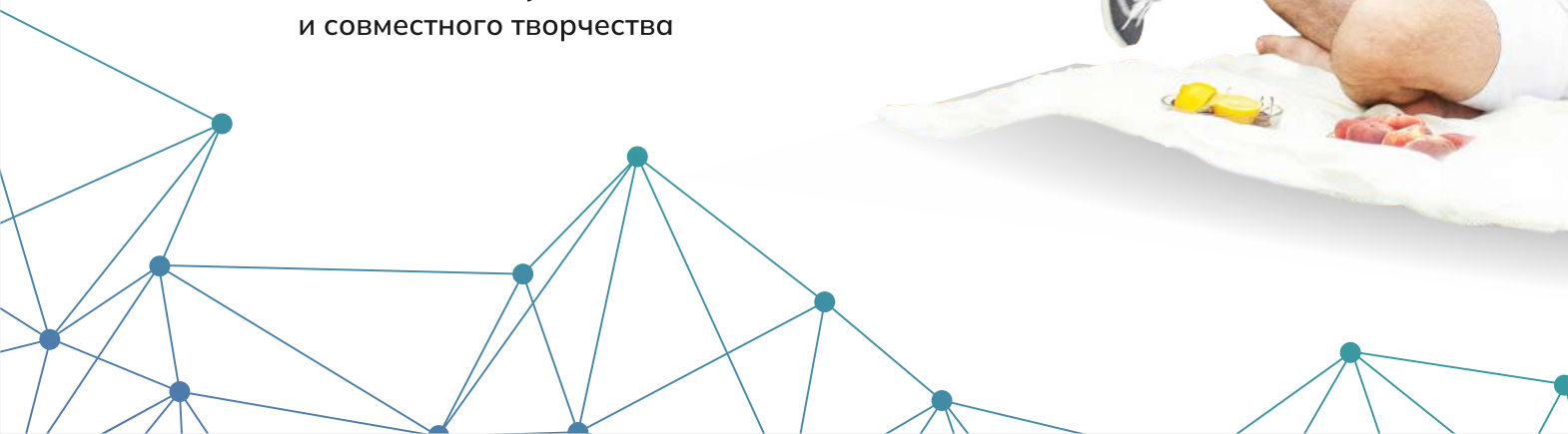
свежий воздух и прекрасный пейзаж

зона для тихого отдыха

атмосфера тишины и покоя

зона коворкинга

идеальные условия для работы
на свежем воздухе
и совместного творчества



детская ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА



разнообразные игровые элементы

горки, качели, песочницы и другие конструкции

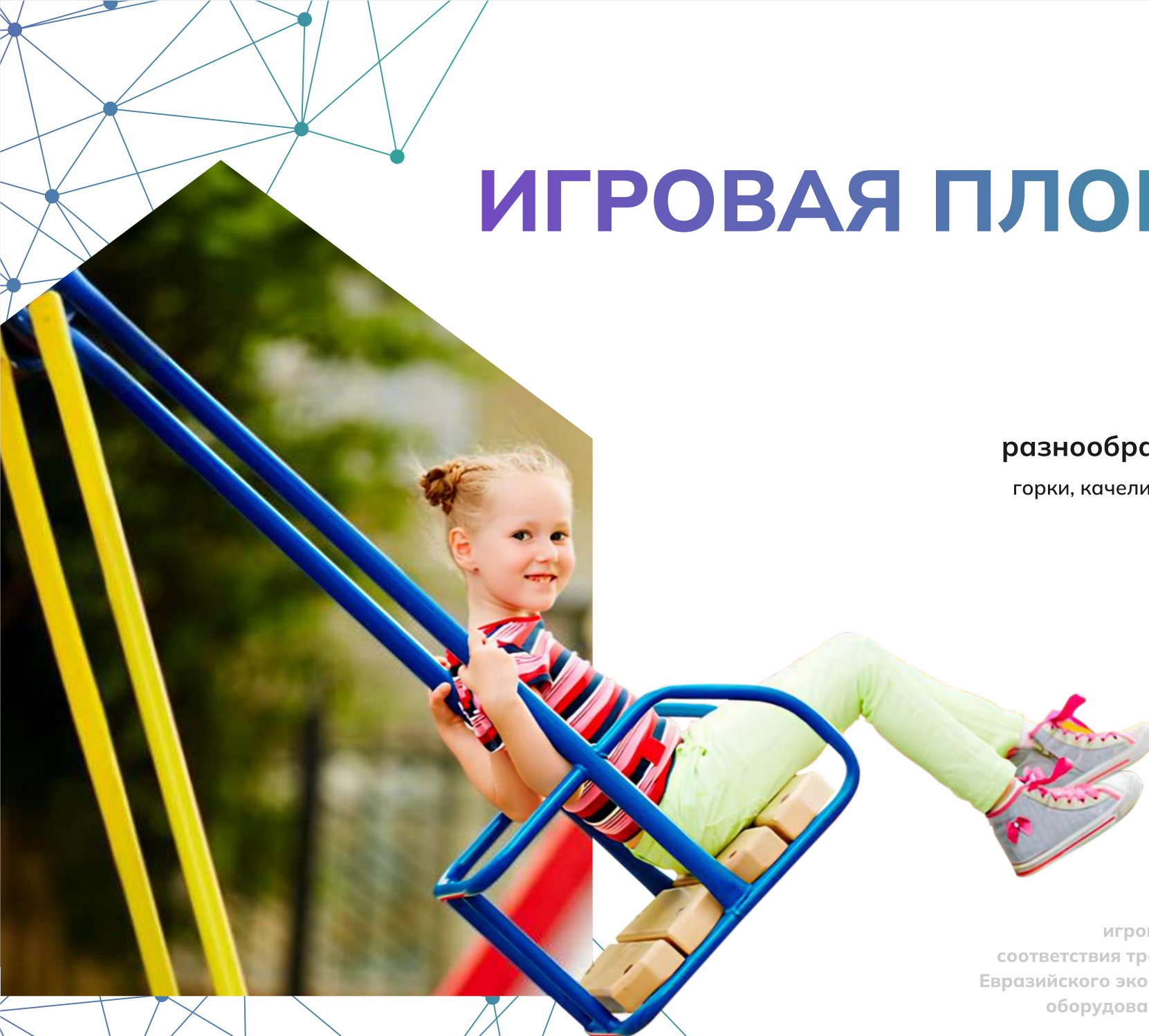
для всех возрастов

физическая активность
и творческое развитие детей

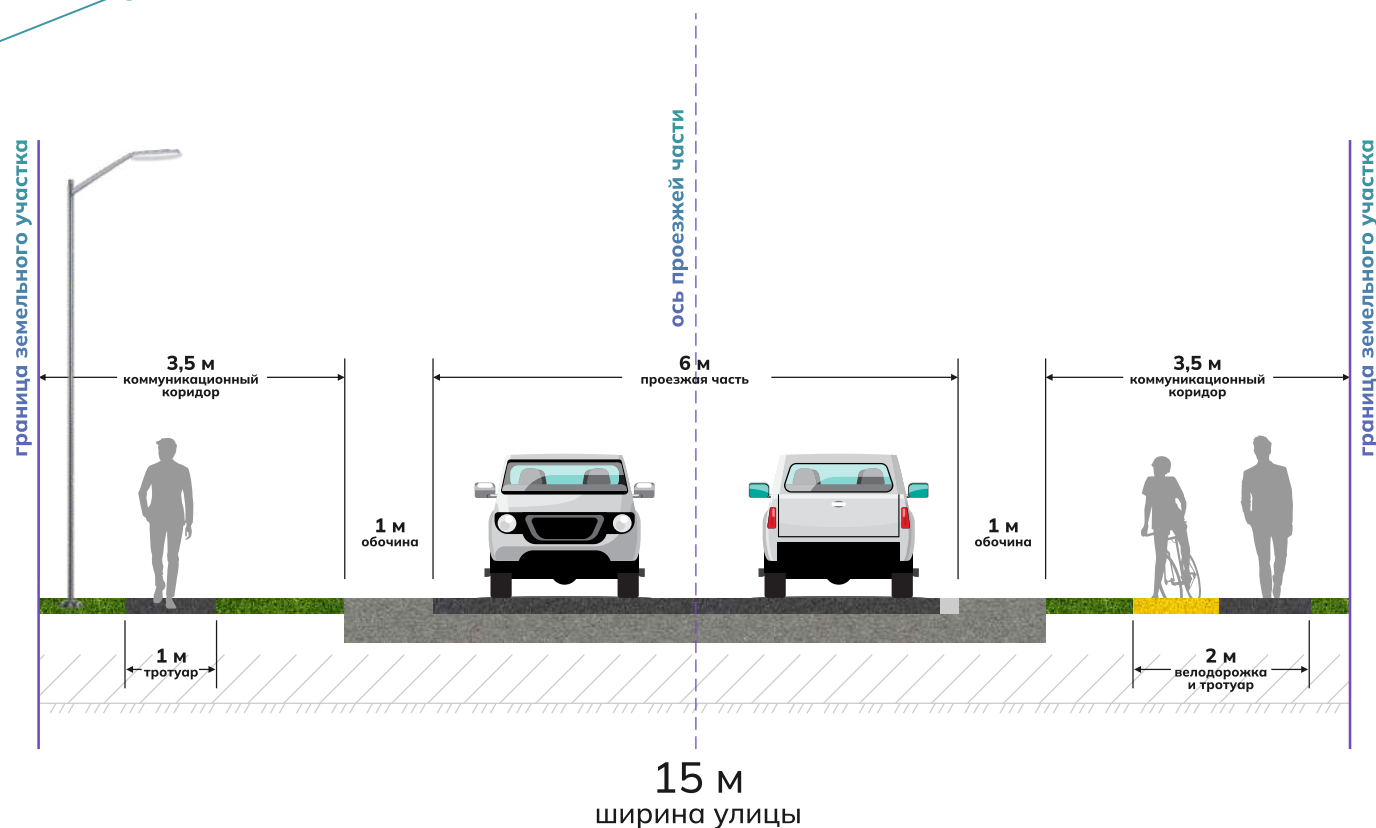
рядом с детьми

удобные скамейки
и зоны для наблюдения

игровое оборудование имеет сертификат
соответствия требованиям технического регламента
Евразийского экономического союза «О безопасности
оборудования для детских игровых площадок»
(ТР ЕАЭС 042/2017)



ОРГАНИЗАЦИЯ внутренней инфраструктуры



современное обустройство
улиц и внутренних дорог

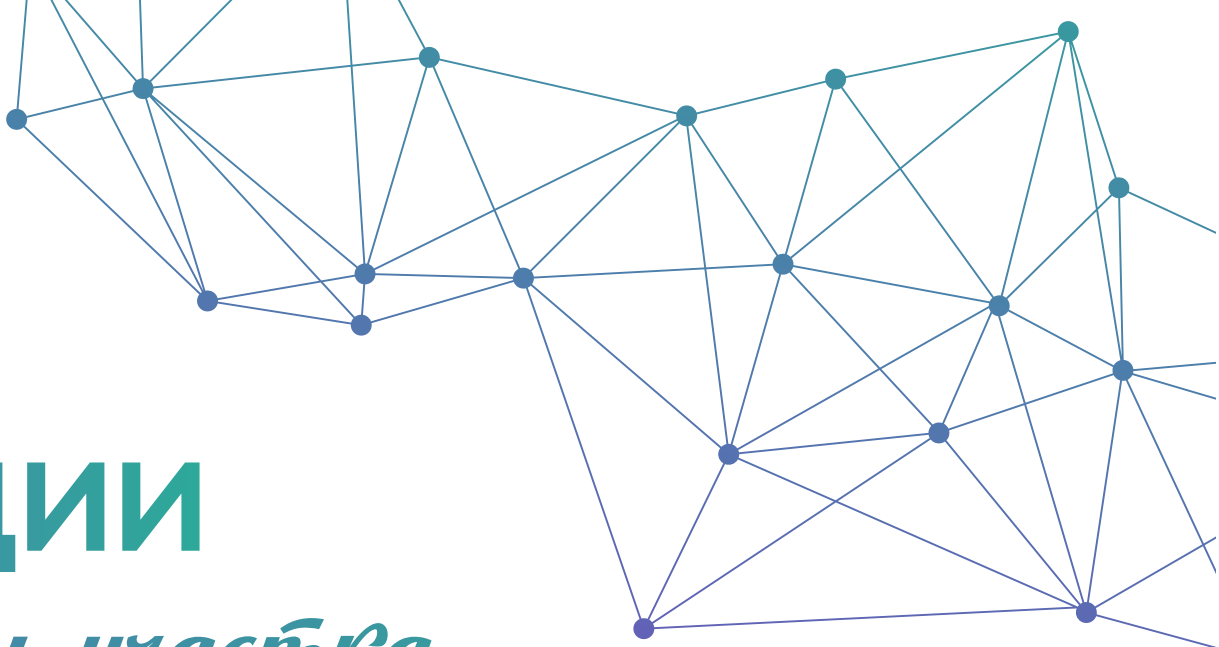
трендовое
уличное освещение

общее ограждение
территории

зоны для пеших прогулок

велосипедные дорожки

дизайнерское озеленение



ВСЕ КОММУНИКАЦИИ

включены в стоимость участка

в 2025-2026 годах к границам
участков будут подведены:

- электричество
- газоснабжение
- водоснабжение



есть возможность
проведения
слаботочных систем:
охранной сигнализации,
пожарной сигнализации,
интернета,
IP-телефонии,
телевидения



инвестиционная ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ

Важным аспектом здесь является этап,
на котором планируется совершение покупки



начальная стадия

более высокие доходы
за счет увеличения стоимости
по мере продвижения проекта



ранняя стадия

строительство
инженерных коммуникаций



эксплуатационная стадия

инженерные коммуникации
подведены на участки,
начато строительство жилых домов



СПОСОБЫ ОПЛАТЫ:

1

полная

единовременная оплата
по наиболее выгодной цене

2

*беспроцентная
рассрочка*

от собственника

3

ипотека

выбери свой

ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС



жизни



офисы:

г. Ставрополь,
ул. Мира, д. 330А

г. Минеральные Воды,
ул. Советская, д. 51А

участки:

х. Возрождение,
улица Степная



vk.com/zhk_temp_zhizni

t.me/zhk_temp_zhizn

участкикмв.рф

a9880921234@gmail.com

+7 938 314 55 55

+7 938 348 55 55

+7 938 312 55 55

ЗВОНИТЕ И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ
на просмотр и подбор участка